

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Посадская ул. д. 16

Общая площадь дома (м2): 4200,68 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 268 177,61 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 23 575,64 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	324 708,86	191 302,92	191 303,01	188 333,91		475 147,97	-283 844,96
Содержание общ. имущ. МКД		330 195,60	330 195,69	324 805,49		314 981,52	15 214,17
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	73 519,72	
					Транспортные расходы	9 393,64	
					Аварийное обслуживание	43 736,61	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	5 092,53	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 012,92	
					Трубочистные работы	1 066,06	
					Уборка лестничных клеток	43 575,05	
					Вывоз твердых бытовых отходов	119 604,54	
					Накладные расходы	16 980,45	
Уборка и сан.очистка земельного участка		48 579,00	48 578,91	47 825,01		65 229,90	-16 650,99
Эксплуатация коллективных ПУ		30 503,04	30 503,04	30 029,70		28 977,89	1 525,15
Содержание и ремонт ПЗУ		19 959,00	19 959,09	19 586,00		19 959,00	0,09
Содержание и ремонт лифтов		51 662,56	51 662,56	50 820,14		97 641,78	-45 979,22
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 088,80	21 088,80	20 756,18		10 604,42	10 484,38
Управление многоквартирным домом		44 436,48	44 436,48	43 746,91		32 501,67	11 934,81
ИТОГО по дому		737 727,40	737 727,58	725 903,34		1 045 044,15	-307 316,57
Полная задолженность дома по квартплате							268 177,61

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.